

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 47

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		4633	
	Остаток средств на начало года	руб.		45393	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>992,3</b>	<b>1011,1</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	157241	152435	
2	Фактически оплачено	руб.	144662	149860	
3	Задолженность	руб.	12579	7208	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,3%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>157241</b>	<b>231632</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	70910	48196	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	4205	9241	1
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	7435	7754	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	8415	5520	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	4718	4491	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	28875	29423	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3098	804	
8	Очистка дымоходов		1929		
9	Амортизация ОС	руб.		1237	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	7346	101328	2,3
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	4345	11821	4
12	Рентабельность 5%	руб.	7064	7265	
13	Уплата 6% налога	руб.	8901	4552	
14	Остаток средств	руб.	-12579	-36379	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе установка антивандальных светильников - 4000 руб.
2. В том числе ремонт подъездов - 45554 руб.
3. В том числе установка окон пластиковых - 39252 руб.
4. В том числе установка почтовых ящиков - 8891 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.